

## NOTA CONCEPTUALĂ

Privind obiectivul de investiții „AMENAJARE PARCARE PENTRU SEDIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,,

### **Informatii generale privind obiectivul de investiții propus**

1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** „AMENAJARE PARCARE PENTRU SEDIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,,

1.2. **Ordonator principal de credite:** PRIMAR COMUNA CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

1.3. **Beneficiarul investiției :** COMUNA CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

### **2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

#### **2.1. Scurta prezentare privind:**

a) **situația actuală:** Prin comunicarea înregistrată la Primăria Cornești, județul Dâmbovița, sub nr.12238/13.10.2023 transmisă de SC IMPA&I SRL ca firmă constructoare, se anunță finalizarea lucrărilor contractate pentru lucrările de investiții la obiectivul „CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,. Având în vedere faptul că amenajarea spațiului aferent construcției respective (parcări, spațiu verde) este în sarcina Primăriei Cornești se propune realizarea acestor lucrări.

#### **b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:**

- Punerea în valoare a obiectivului, asigurarea unui cadru urbanistic adecvat cât și accesul cetățenilor și asigurarea parcării autovehiculelor în siguranță la această construcție.

2.2. **Existenta, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.**

În momentul de față obiectivul de investiții propus se afla cuprins în strategia de dezvoltare a comunei Cornești, județul Dâmbovița.

### **PROPUNERI:**

Prin prezenta notă conceptuală se propune amenajarea unei parcări la sediul administrativ al comunei Cornești, județul Dâmbovița:

**Estimarea cheltuielilor** pentru executia obiectivului de investiții v-a avea la baza costurile unor investiții similare ori a unor standarde de cost pentru investiții de același fel cu corelarea caracteristicilor tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții.

Finanțarea cheltuielilor estimate v-a fi asigurată din bugetul local și alte surse legal constituite.

**Date tehnice:** - Soluția tehnică, cuprinzând descrierea obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional v-a cuprinde date tehnologice, constructive, funcționale, arhitectural și economice având ca temă principalele lucrări pentru investiție de bază, corelate cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță, ce rezultă din indicatorii tehnico-economici care vor

fi prevazuti in documentatiile tehnico-economice , documentatii intocmite de firme de specialitate, urmand a fi supuse aprobarii prin hotarare a Consilului Local Cornesti.

Dupa aprobarea notei conceptuale in Consiliul Local al comunei Cornesti, judetul Dambovita, se v-a demara prin sitemul SICAP, procedura de achizitie a intocmirii tuturor documentatiilor tehnico -economice (SF/DALI.PTH+DE/DTAC)necesare conform legislatiei in vigoare, documentatii ce vor sta la baza obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor pentru investitia propusa.

INTOCMIT:

Compartiment urbanism si amenajarea teritoriului

Gheorghe Bogdan GUȚĂ\_\_\_\_\_

INITIATOR

PRIMAR,

Radu STANCU